



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. LVII	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY	5th June 2012	No.
വാല്യം 57	തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	2012 ജൂൺ 5	23
		15th Jyaishta 1934	നമ്പർ
		1934 ജ്യേഷ്ഠം 15	

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ ജെ.4148/11/ഡി.ഡി.സ്.(1). 2012 മേയ് 9.

സൂചന:—1. ശ്രീമതി സൈനബ കുളംബിൽ ഡോട്ടർ ഓഫ് റൂറിയ എന്നവരുടെ അപേക്ഷ.

2. തിരുർ തഹശീൽദാരുടെ 2-5-2011-ലെ ബി6-8116/10-ാം നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

തിരുർ താലൂക്ക്, പൊൻമുള വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 42 റീ. സ. 187/4-ൽപ്പെട്ട 19.29 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന 1 പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൽ തിരുർ തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും തഹശീൽദാർ സൂചന 2 പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. അപേക്ഷയ്ക്ക് ആസ്പദമായ ഭൂമി അപേക്ഷയുടെ മാതാവു പുതിയകത്ത് ചോലക്കൽ അബ്ദുറഹിമാൻ മുസ്ലിയാരുടെ മകളും ആയ റൂറിയ എന്നവർക്ക് മലപ്പുറം സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 1268/81 നമ്പർ ആധാരപ്രകാരം കരിപ്പോട്ട് അകായിൽ നാരായണൻമുസത് എന്നയാളിൽ നിന്നും ജൻമം തീർ സിദ്ധിച്ച 1.17 ഏക്കർ ഭൂമിയിൽപ്പെട്ടതാണ്. കൈവശക്കാരിയായ റൂറിയ എന്നവർ സുമാർ 7 വർഷം മുമ്പ് മരണപ്പെട്ടതായി തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. റൂറിയ എന്നവരുടെ അവകാശികളുടെ വിവരങ്ങൾ പൊൻമുള വില്ലേജാഫീസർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

1. മൈമൂന	മകൾ
2. ആയിശ	„
3. ഫാത്തിമ	„

4. ആസ്യ	„	
5. സൈനബ	„	(അപേക്ഷക)
6. മുഹമ്മദ്കുഞ്ഞു	മകൻ	
7. സുരയ്യ	മകൾ	
8. അബ്ദുറഹിം	മകൻ	
9. അസ്മാബി	മകൾ	
10. റാല	„	
11. ഫാത്തിമ മണ്ണിലശ്ശേരി (മരണപ്പെട്ട മകൻ കോയാമുട്ടിയുടെ ഭാര്യ)		
12. ഷക്കീല ഡോട്ടർ ഓഫ് കോയാമുട്ടി		
13. സറിന	„	„
14. സബാന	„	„
15. അനീഷ് ബാബു s/o	„	

പ്രസ്തുത ഭൂമിക്ക് മേൽപ്പറഞ്ഞവരുടേതെന്ന് അവകാശികളില്ല എന്ന് തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി പഞ്ചായത്തിൽ നിക്ഷിപ്തമായതോ വനഭൂമി, മിച്ചഭൂമി, സർക്കാർഭൂമി എന്നിവയിൽ ഉൾപ്പെട്ടതോ അല്ല. ടി ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പതിച്ചുകൊടുക്കുന്നതിൽ ആക്ഷേപമില്ല എന്ന് അയൽ കൈവശക്കാർ സമ്മതപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്. രേഖകളും റിപ്പോർട്ടും പരശോധിച്ചതിൽ അപേക്ഷയ്ക്കു സ്പദമായ ഭൂമി ആധാരപ്രകാരം മേൽ ചേർത്തവർ കൈവശം വച്ചുവരുന്നതായി കാണുന്നു. കൂടാതെ സ്ഥലം 13-10-2011-ന് നേരിൽ പരിശോധിച്ചു.

സ്ഥലപരിശോധനയുടെയും രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, പൊൻമുള വില്ലേജ് ബ്ലോക്ക് 4 റീ. സ. 187/4-ൽപ്പെട്ട 19.29 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിനെ തിരഞ്ഞെടുത്ത ക്ഷണിച്ചുകൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 10-1-2012-ലെ 2-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും താലൂക്ക് ഓഫീസ്, വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ് നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വകസ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപങ്ങളോ തേർച്ചയോ അവകാശമോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ തിരുർ താലൂക്ക്, പൊൻമുള വില്ലേജ്, ബ്ലോക്ക് 42, റീ.സ. 187/4-ൽപ്പെട്ട 19.29 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി, മരണപ്പെട്ട റുഖിയയുടെ അവകാശികളായ മൈമൂന മുതൽ 15 ആളുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. തിരുർ തഹശീൽദാർ ടി ഭൂമി നികുതി വിധേയ ഭൂമിയാക്കി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകയിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടയ്ക്കമുള്ള ഭൂമി നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്, (ഒപ്പ്)
തിരുർ. റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ.